



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
50

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση Βρωμοπλάτανος Κοιν. Σελινοῦντος ἐπαρχίας Αἰγιαλείας τοῦ Ν. Ἀχαΐας... 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ἀνακοινώσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριώση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευή τῆς Ἐθν. ὁδοῦ Καλπακίου Χάνι — Τσίγκα Μονῆς Βελλῶς — Ζίτσης Γεφ. Σουλποῦλου... 2

Περί ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση γιὰ τὴν ἐξελίξη τοῦ τμήματος Παχσία Ἀμμος — Ἱεράπετρα τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ Παχσίας Ἀμμος — Ἱεράπετρα — Γραῖ Λυγιά... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί χαρακτηρισμοῦ ὁδοῦ ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, στὸ Ν. Ἀρτας... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

* Περί ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτιμηθέντων κτημάτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Χανίων, (ἀναδημοσίευσis)... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Ζα/2706

(1)

Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας, στὴ θέση Βρωμοπλάτανος, Κοιν. Σελινοῦντος, Ἐπαρχίας Αἰγιαλείας τοῦ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τis διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 108, 191, 195 μέχρι καὶ 205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ δασικοῦ κώδικος», καθὼς καὶ τis δ/ξεις τῶν ἀρθρῶν 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Χώρας μας, πὺ ἰσχύει σήμερα.

2. Τis ἀριθ. 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71, 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75, 10582/539/13.2.76, 215696/1451/9.5.77, 217606/1610/13.6.77 καὶ 204809/761/24.2.78 δ/γες τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. Τis διατάξεις τῶν Ν. 3200/55, Ν.Δ. 532/70 καὶ Β.Δ. 709/70, σὲ συνδυασμὸ μετὰ τὴν ἀριθ. Α. 14058/30.6.78 ἀρθρ. 5 κερ. Θ—III ἐδ. 20 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχῃ Ἀχαΐας, γιὰ ἀνάθεση τῆς ἐξουσίας στοὺς προϊστάμενους νὰ ὑπογράφουν μετὰ τὴν ἐνδειξη «Με ἐντολὴ Νομάρχῃ».

4. Τis 3446/12.7.78 καὶ 5516/6.11.78 προτάσεις τοῦ Δασαρχείου Αἰγίου, καὶ χωρὶς πρόταση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς Αἰγίου, γιὰτὶ δὲν λειτουργεῖ, καὶ

5. Τὸ, μετὰ κλίμακα 1 : 20.000 ἀπόσπασμα χάρτη, καθὼς καὶ τὸ ἀπὸ 6.10.78 πρόχειρο κατατοπιστικὸ, μετὰ κλίμακα 1 : 2.000, σχεδιάγραμμα τῆς ἀνωτέρω εκτάσεως, τὸ ὁποῖο ἐφτιαξε ὁ Δασολόγος Αἰγίου Κων/νος Μεγαρίτης, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, τὸ παρακάτω τμήμα δημόσιας δασικῆς εκτάσεως, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ τετρακοσίων (400) στρεμμάτων, ἡ ὁποία (ἐκταση) φέρει τὴ γενικὴ τοπωνυμία «Βρωμοπλάτανος» καὶ βρίσκεται στὴν περιφέρεια τῆς Κοινότητος Σελινοῦντος Ἐπαρχίας Αἰγιαλείας, Νομοῦ Ἀχαΐας, ἐκτὸς ἀπὸ τὰ τυχὸν κτήματα.

Ἡ ἀναδασωτέα αὐτὴ ἐκταση, ὅπως φαίνεται καὶ στὸ σχετικὸ σχεδιάγραμμα, συνορεύει ὅπως παρακάτω :

Ἀνατολικῶς : Μετὰ ρεῦμα (λαγκάδι) κορακοφωλιάς.

Δυτικῶς : Μετὰ καμένη κατὰ τὸ παρελθὸν δασικὴ ἐκταση.

Βορείως : Μετὰ ἀγροτικὸ δρόμο καὶ κτήματα κατοίκων Σελινοῦντος.

α Νοτίως : Μετὰ ἀγροτικὸ δρόμο πρὸς Βρωμοπλάτανον — Ἅγιος Ἰωάννης — Κερύνεια.

Σκοπὸς γιὰ τὸν ὁποῖο κηρύσσεται ὡς ἀναδασωτέα, ἡ παραπάνω ἐκταση εἶναι : α) ἡ ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλάστησεως ἀπὸ χαλέπιο πεύκη κ.λπ., ἡ ὁποία (βλάστηση) ὑπῆρχε, ἀλλὰ καταστράφηκε ἀπὸ πυρκαγιά, πὺ ἐγένεε στis 8 Ἰουλίου 1978 καὶ β) ἡ δλοκληρωτικὴ ἀναγέννησή της καὶ γενικὰ ἡ προστασία της καὶ ἡ ἀποφυγὴ ἀλλοτρίως τοῦ χαρακτῆρα της.

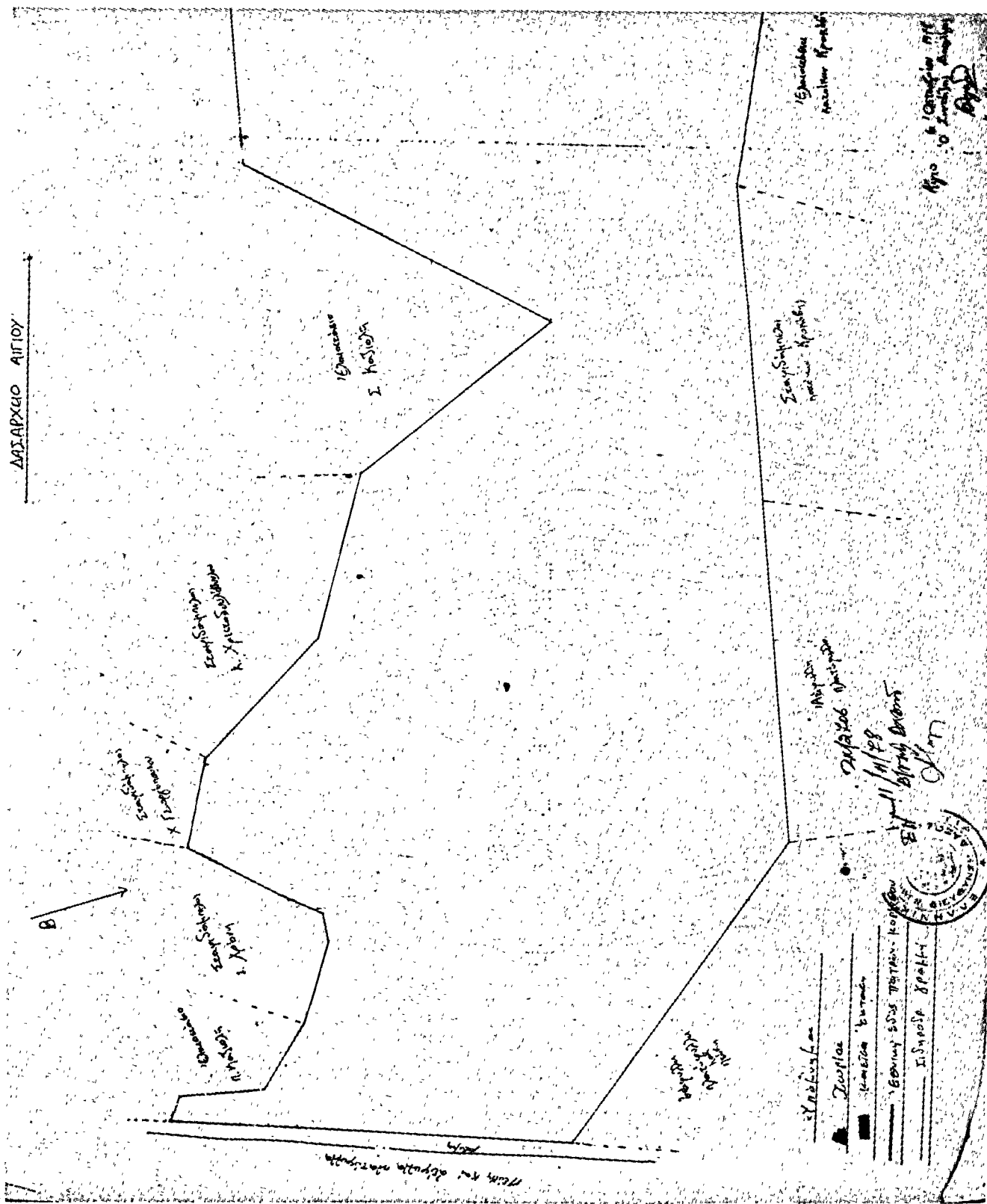
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

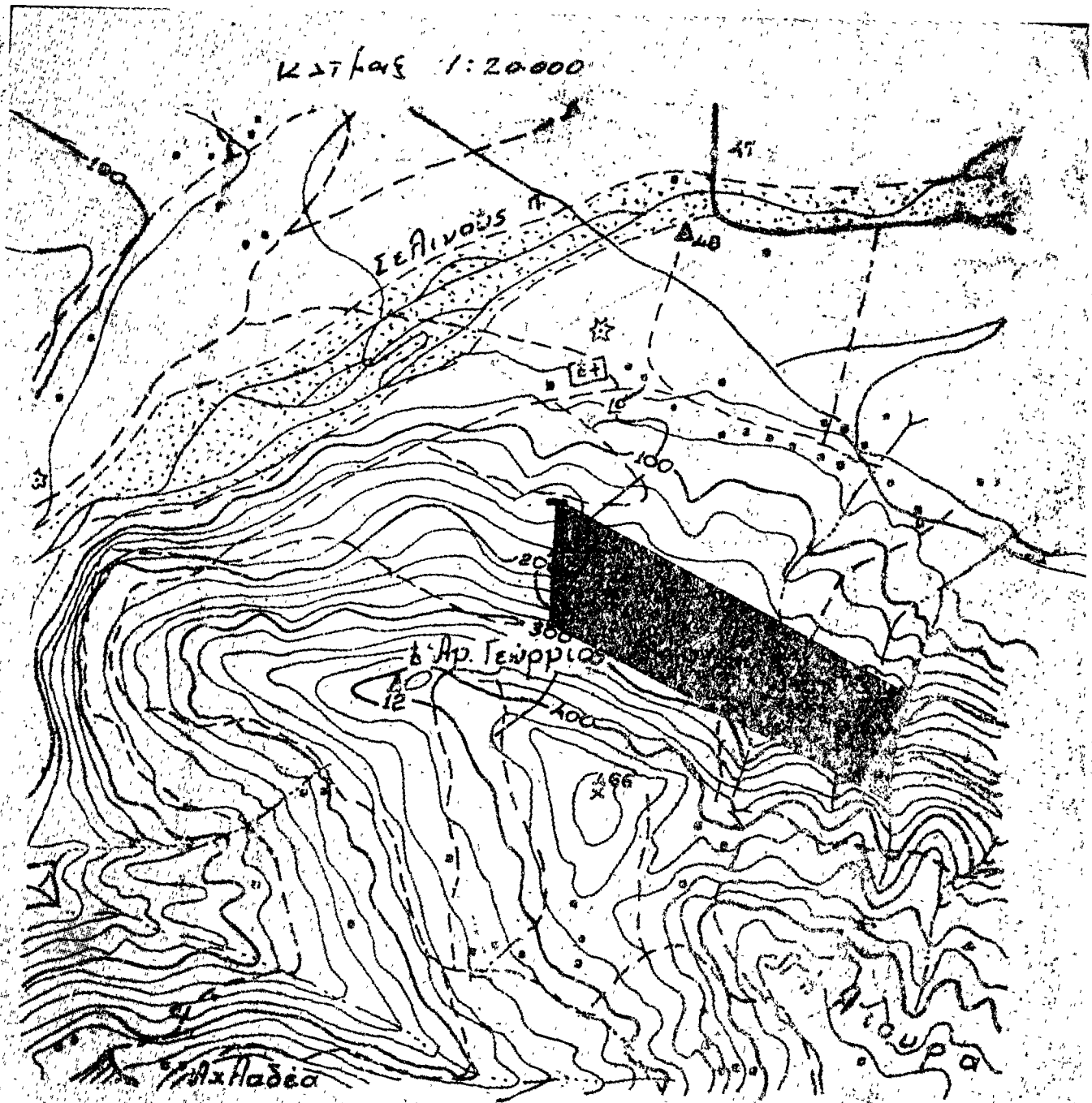
Πάτρα, 11 Νοεμβρίου 1978

Μετὰ Ἐντολὴ Νομάρχῃ

Ὁ Διευθυντὴς Δασῶν

ΑΛΕΞ. ΜΠΛΕΤΑΣ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2 6759/π.ε.

(2)

Περί ανακοινώσεως της γενομένης παρακαταθέσεως απόζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων για την κατασκευή της Έθν. οδού Καλπακίου Χάνι — Τσίκα Μονής Βελλας — Ζίτσης Γεφ. Σουλπούλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Δ. 3400/4774/1974 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 224/1974 τ. Δ') για την κατασκευή της Έθν. οδού Καλπακίου Χάνι — Τσίκα Μονής Βελλας — Ζίτσης Γεφ. Σουλπούλου, καθώς και τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους γενικά διεκδικητές των ακινήτων, αυτόν, ότι η απόζημιωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίστηκε με την αριθ. 735/75 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Ιωαννίνων έχει παρακαταθεί στο Α' Ταμείο Ιωαννίνων και έχει ενδοθεί το 51925/19.12.1978 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 120.970.

Η απόζημιωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1979

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
ΝΙΚ. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

Αριθ. 161

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως απόζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την βελτίωση του τμήματος Παχσία Άμμος — Ίεράπετρα της επαρχιακής οδού Παχσίας Άμμος — Ίεράπετρα — Γρά Λυγιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

1) Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 σχετικά με τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωστοποιούμε στους παρακάτω αναφερομένους: α) Αυτούς που έχουν αποκτήσει ή που αξιώνουν δικαιώματα για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί σύμφωνα με την αριθ. 20249/15.10.73 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου που δημοσιεύθηκε στο 319/73 ΦΕΚ (τ. Δ'), για την βελτίωση του τμήματος Παχσία Άμμος — Ίεράπετρα της επαρχ. οδού Παχσίας Άμμος — Ίεράπετρα — Γρά Λυγιά, β) στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές που έχουν γραφεί για τα ακίνητα ή τους δανειστές που έχουν κατάσταση ή τρίτους γενικά που τα διεκδικούν, σύμφωνα με την αριθ. 4/1976 απόφαση του Έφετείου Κρήτης ή τιμή που καθορίστηκε για όλα τα ακίνητα, όπως εικονίζονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το αριθ. 3751/14.12.78 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Ίεράπετρας για συνολικό ποσό οκτακοσίων δέκα εννέα χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα (819.860) δραχμών.

2) Η απόζημιωση αυτή πρέπει να δοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με το νόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 18 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης
Γ. ΔΑΜΠΡΙΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 9311

(4)

Περί χαρακτηρισμού οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στο Νομό Άρτας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του από 5.10.49 Β. Δ/τος «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο Νόμου» των διατάξεων που ισχύουν «περί Νομαρχιών», σε συνδυασμό με αυτές του Ν. 3200/55 καθώς και το Ν. Δ/γμα 532/1970 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το διά του από 6.2.61 Β.Δ/τος έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας και τους όρους δομήσεως που ισχύουν στην περιοχή αυτή.

4. Το αριθμ. 8/9.6.73 Ν. Δ/γμα «περί ΓΟΚ».

5. Την αριθμ. Ε. 20014/16.6.1977 παρ. 5 εγκύκλιο 34 Δ/γής του Υπουργείου Δημ. Έργων Υπηρεσία Οικισμού (Δ/ση Ε3/α).

6. Την από 3.10.78 αίτηση των Βασιλείου και Ευαγγέλου Κορήνη.

7. Το αριθμ. 14.629/7.10.1899 συμβόλαιο του τότε συμβολαιογράφου Άρτας Ιωάννου Κ. Τσίκα, από το οποίο φαίνεται ότι η οδός, μεταξύ των ιδιοκτησιών Βασιλείου και Γεωργίου Κορήνη (τώρα Βασιλείου και Ευαγγέλου Κορήνη) Κληρ. Κωνσταντίνου Χαρακλιά, Βασιλείου Πολύζου, Θεοχάρη Γκιζέλη και όλων των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο στην εν θέματι οδό μέχρι του σημείου που συναντά την Δημοτική οδό Παρηγορητριάς προϋφίσταται του έτους 1923.

8. Την από 17.10.78 εισήγηση υπαλλήλου της Υπηρεσίας μας προς τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών.

9. Το αριθμ. Τ.Υ. 6983/20.10.78 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων.

10. Το αριθμ. 17/6.12.1978 (θέμα 2ο) πρακτικό του ως άνω Συμβουλίου στο οποίο αυτό γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού της ανωτέρω οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923, αποφασίζουμε :

1. Χαρακτηρίζουμε ότι προϋπάρχει του έτους 1923 η οδός μεταξύ των ιδιοκτησιών Βασιλείου και Γεωργίου Κορήνη (τώρα Βασιλείου και Ευαγγέλου Κορήνη) Κληρον. Κων/νου Χαρακλιά, Βασιλείου Πολύζου, Θεοχάρη Γκιζέλη, και όλων των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο σ' αυτή μέχρι το σημείο που συναντά τη δημοτική οδό Παρηγορητριάς, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Θεοχάρη Σχορίλα.

2. Στην οδό αυτή θα ισχύουν όλες οι διατάξεις που ισχύουν στις έγκειμένες οδούς του ρυμοτομικού σχεδίου Άρτας που έχει εγκριθεί με το από 6.2.61, Β.Δ/γμα στην περιοχή αυτή, καθώς και οι διατάξεις του αριθμ. 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

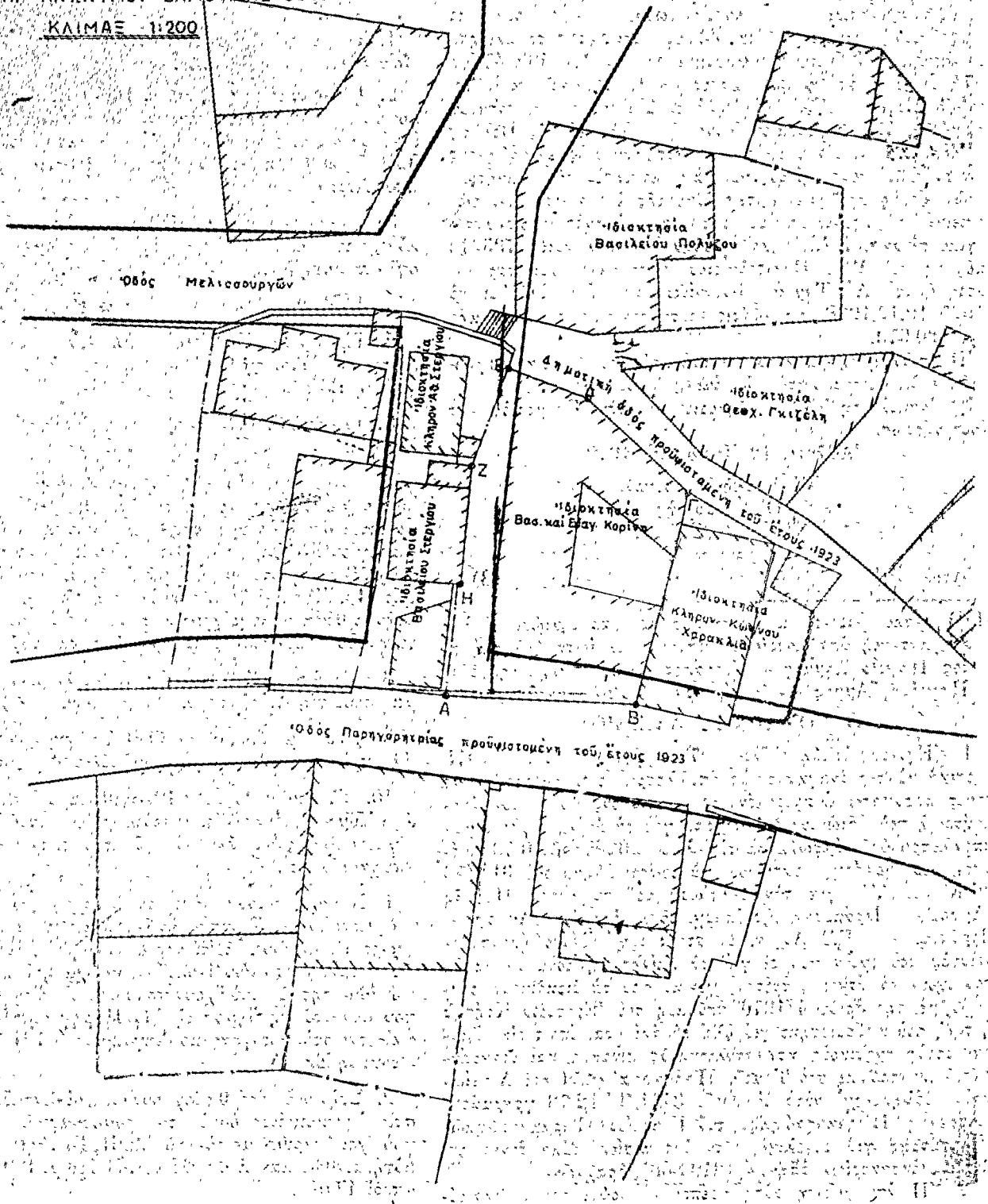
Άρτα, 14 Δεκεμβρίου 1978

Ο Νομάρχης
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΝΙΘΗ ΤΗΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΝ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΡΙΝΗ ΚΕΙΜΕΝΗ ΕΝΤΟΣ
ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΤΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΑΡΗΓΟΡΗ-
ΤΡΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ.

ΚΑΙΜΑΞ 1:200



Ε.Π. Διοικήσεως Α.Ε. Α.Ε.
Ε.Π. Διοικήσεως Α.Ε. Α.Ε.
Ε.Π. Διοικήσεως Α.Ε. Α.Ε.

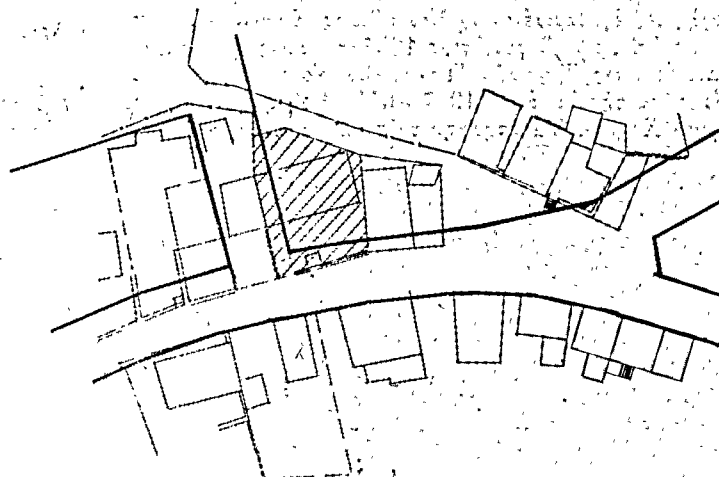
Ε.Π. Διοικήσεως Α.Ε. Α.Ε.
Ε.Π. Διοικήσεως Α.Ε. Α.Ε.
Ε.Π. Διοικήσεως Α.Ε. Α.Ε.

Το παρόν σχέδιο είναι έργο
του αρχ. Τ. Χ. 93/11.11.78. Αθήνας
Αρχ. Τ. Χ. 93/11.11.78. Αθήνας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΡΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΑΡΤΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1978
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

[Signature]



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

* Περὶ ἀνακοινώσεως εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθέντων κτημάτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15840/2.9.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Χανίων, κατετέθη εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Χανίων Ἀρχοντία Γεωργίου Μηλιουδάκη, ὡς ἀναπληροῦσαν τὴν ἐπ' ἀδείᾳ τελευτῶσαν Συμβολαιογράφον Χανίων Ἀλίκην Μιχαὴλ Κεκολινάκη (σχετικὴ πρᾶξις καταθέσεως 23109/14.10.78), κατετέθη παρὰ τοῦ Ἰωάννου Δημοσθένους Φραγκογιάννη, κατοικοῦ Χανίων Κρήτης, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν ἑκατὸν ὀγδοήκοντα ἑξ ἑξακλίστων ἑκατὸν ἐξήκοντα (186.160), δι' ἀποζημιώσιν ρυμοτομηθέντων κτημάτων, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 930,80 μ², κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων, εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 3 τοῦ ἔτους 1957 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1927/1041/1959 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων. Τὰ κτήματα ταῦτα ἐμφαίνονται καὶ περι-

γλείονται μὲ τὰ ἀλφάβητικά γράμματα α, β, Η, Ζ, γ, Ε, Δ, α καὶ Η, Σ, λ, Β, Η εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν κτηματολογικὸν διάγραμμα.

Ὡς τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομηθέντων κτημάτων καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 147/1960 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Χανίων τὸ ποσὸν τῶν διακοσίων (200) δραχ. κατὰ μ².

Εἰκάζομενος ἰδιοκτήτης τῶν ρυμοτομηθέντων κτημάτων φέρεται ὁ Δημήτριος Καβούκας, κάτοικος Η.Π.Α. (4554 STRATTON DR SALT LAKE CITY UTAH), ὅστις θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσόν, ἢ οἴσδῃποτε τρίτος, ἐφ' ὅσον θὰ ἀναγνωρισθῇ δικαιούχος τούτου διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως.

Ἐν Χανίοις τῇ 12 Ὀκτωβρίου 1978

Ἡ Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΕΛΕΝΗ Ν. ΝΤΟΥΡΟΥΝΤΑΚΗ

(Ἀριθ. τριπλοτύπου τοῦ Ι' Τάμ. Εἰσπρ. Ἀθην. 7114/79)

* Ἡ παρούσα ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ 545/20.10.1978 ΦΕΚ (Τεύχος Δ').